

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 37/59**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	124 839,66
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-1 828,00
6	- задолженность потребителей	руб.	123 011,66
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	942 208,76
8	- за содержание дома	руб.	787 915,40
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	154 293,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	982 247,49
12	- денежных средств от потребителей	руб.	932 638,49
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	49 609,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	322 040,11
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	84 800,93
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	47 781,00
20	- задолженность потребителей	руб.	132 581,93
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	80 323,31
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	136 141,20
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	44 926,60
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	30 858,67
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	15 429,34
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	24 051,61
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12 706,51
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 168,47
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 798,90
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	23 597,81
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	154 293,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	32 673,89
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	112 997,20
	Содержание и ремонт НП	руб.	254 241,90
	косметический ремонт подъезда	руб.	51 389,15
	заделка шахт, ремонт стен в подъезде	руб.	1 567,64
	замена, изоляция участка трубопровода водоотведения, замена щзапорной арматуры, сгонов	руб.	8 067,20
	ремонт, покраска скамеек	руб.	3 308,30
	электромонтажные работы	руб.	3 571,41
	ремонт, восстановление элементов водосточных труб	руб.	518,14
	замена участка трубопровода водоснабжения	руб.	1 327,63
	восстановление остекления	руб.	3 105,80
	ямочный ремонт	руб.	14 000,00
	капитальный ремонт входных групп	руб.	148 000,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	237 239,18
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	237 239,18
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	237 239,18
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	237 239,18
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	

	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	222
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 977,00
	Электроснабжение	кВт	34 923,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	626 246,33
	Отопление	руб.	348 918,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	117 029,79
	Электроснабжение	руб.	160 298,11
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	389 007,15
	Отопление	руб.	216 738,62
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	72 695,72
	Электроснабжение	руб.	99 572,82
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	237 239,18
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	626 246,33
	Отопление	руб.	348 918,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	117 029,79
	Электроснабжение	руб.	160 298,11
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	626 246,33
	Отопление	руб.	348 918,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	117 029,79
	Электроснабжение	руб.	160 298,11
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	<b>Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		15
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		111536